



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.08.2013

№ 386

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, яке належить до сфери
управління Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 із змінами та доповненнями, враховуючи протоколи засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2013р. № 154 та від 16.07.2013 №155 з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити терміни дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатками 1,2.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами, установами та організаціями в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, що передається в оренду, укласти додаткові угоди до договорів оренди нежитлових приміщень, згідно з п.1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Патрушева В.Ю.

Голова

В.Антонов

Додаток 1
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації

від "15" 08 2013 р.
№ 386

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренди ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ
КИЄВІ

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЬЧУК СВІТЛАНА ЛЕОНІДІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП.ОБОЛОНСЬКИЙ № 23-Г Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 26,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	8%	1720,10	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
			1 поверх Площа, кв.м - 26,6				
			Договір оренди від 27.05.2010 № 07013 32,55 грн. за 1 кв.м	64,67	31.12.2012		

1	2	3	4	5	6	7	8
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯКИМЧУК НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ № 49-А	Оболонський район, НБк 1-поверховий	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	5%	387,89	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	№ 49-А	Площа, кв.м - 11,5	1 поверх Площа, кв.м - 11,5				
			Договір оренди від 27.05.2010 № 08034	33,73	28.02.2013		
			34,22 грн. за 1 кв.м				

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ПРИОЗЕРНЕ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АДАМЕНКО ОЛЕКСАНДР СТАНІСЛАВОВИЧ	ЛАЙОША ГАВРО, № 9-К	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	8%	1247,92	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
	Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	Оболонський район, НБк 1-поверховий	1 поверх Площа, кв.м - 21,4				
		Площа, кв.м - 21,4	Договір оренди від 27.05.2010 № 02004	58,31	31.03.2013		
			32,17 грн. за 1 кв.м				

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» БОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЦЬ СЛЮСАР ВІТАЛІЙ ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ЯРОСЛАВА ІВАШКЕВИЧА, № 5-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 12,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОВУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м - 12,5	5%	357,03 10.06.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
5.	ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІФ-К» «РІФ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ФРУНЗЕ, № 170 Оболонський район, ЖБк 5-поверховий Площа, кв.м - 92,8	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ 1 поверх Площа, кв.м - 25,7	15%	2200,00 12.06.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
			Договір оренди від 01.07.2010 № 12279 28,34 грн. 1 кв.м	28,56	31.03.2013		
			Договір оренди від 22.01.2010 № 12312 63,30 грн. 1 кв.м	85,60	31.01.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	КИЇВСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ПЕРВИННА ОРГАНІЗАЦІЯ № 3 УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА СЛІПІХ Форма власності - приватна Форма фінансування - змішана	АВТОЗАВОДСЬКА, № 5-А Оболонський район, ЖБК 9-поверховий (Вбудоване н/приміщення) Площа, кв.м -105,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ -100,0 -5,0 1 поверх Площа, кв.м – 105,0	1 грн. на рік 1% 0,31	1 грн. на рік 32,70 10.06.2013 28.02.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 16.07.2013 № 155
			Договір оренди від 27.04.2010 № 12198 1 грн. на рік (пльгова)				

Керівник апарату

К. Яловий

Додаток 2
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації

Від "13" 08 2013 р.
№ 386

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ
КИЄВІ

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЕВІНА ІННА ВАЛЕНТИНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ ДНШРА, № 36-Д Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 28,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м - 28,2	5% (Пільгова)	1084,00	29.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 09.07.2013 № 154
			Договір оренди від 27.04.2010 № 09082 60,97 грн. за 1 кв.м	38,44	28.02.2013			

Керівник апарату

К.Яловий